

Blåkildevej

Afdeling 51



HIMMERLAND
Boligforening

Vi har din næste bolig

Beboermødet den 10. marts 2014

Hvorfor fjernes gæstebadeværelserne i stueetage og ikke på 1 sals lejlighederne ?	Gæstebadeværelserne fjernes i stueetagerne, for at boligerne overholder kravene til selvhjulpne kørerstolsbrugere. Det er for at skabe plads til kørestolen i et nyt stort badeværelse.
Udføres der normalt syn i forbindelse med genhusningsboligerne?	Der udføres lempeligt syn.
Skal der indbetales nyt indskud.	Ikke såfremt man flytter tilbage til samme bolig.
Hvornår kontaktes den enkelte beboer i forhold til genhusning?	Tilbud om individuelle møder 6-9 mdr. inden genhusning.
Hvornår får man varsel om genhusning?	Genhusningsvarsel udsendes senest 3 måneder inden reoveringen af den enkelte bolig starter. I praksis vil man blive kontaktet tidligere (se ovenfor).
På hvilket tidspunkt i processen kan få udbetalt erstatning i forbindelse med at man selv finder en ny bolig?	Det kan tidligst ske efter et skriftligt varsel.
Penge indbetalt til B-ordning, hvad bliver der af dem?	Indestående på B-ordningen følger lejemålet. Hvis man dog flytter permanent over i en anden lejlighed i Kildeparken, hvor indestående på B-ordningen er mindre end hvor man kommer fra, følger beløbet med lejeren.
Vil der blive opsat kameraer til overvågning efter reoveringen?	Nej.
Renoveres kloak anlægget?	Ja, det bliver fornyet.
Hjælper flyttefirmaet med nedpakning af indbo ifb. med genhusningen?	Som udgangspunkt nej. Der kan i særlige tilfælde blive tildelt ekstra hjælp ifb. med genhusning.
Er husdyr tilladt efter reoveringen?	Ja.
Hvornår gælder varslingen fra?	Varslingen udsendes senest 3 måneder før opstart.

Blåkildevej

Afdeling 51



HIMMERLAND
Boligforening

Vi har din næste bolig

Beboermødet den 10. marts 2014

Kommer der nye garager eller carporte i projekt?	Det er ikke afklaret på nuværende tidspunkt. Afklares sammen med byggeudvalget.
De åbne områder i terræn, er det realistisk pga. knallertræs?	Det bliver der taget højde for i forbindelse med udformningen.
Hvornår kan jeg fraflyttet boligen og få godtgørelse?	Efter modtaget varsel. Det vil sige 3 måneder før opstart.
Er der syn ved fraflytning af genhusningsboligen?	Ja, den bliver gennemgået for mislighold. Står længere oppe....
Kan man få noget opmagasineret ifb. med genhusningen?	Ja.
Bliver der etableret fiber-net forbindelser?	Forholdet undersøges i øjeblikket.
Såfremt tidsplan forskydes, sker der da ændring ang. varslingerne?	Ja.
Når stuelejligheder ændres til handicapvenlige boliger, kommer der så forskellige typer?	Ja, der bliver også etableret mindre typer.
De der har garager, får de forhåndsret til de evt. ny etableret?	Ja.
Hvad sker der såfremt der sker skade på ens bil i projektet?	Det forhold vil blive afklaret mellem bilejerens forsikringselskab og skadevolderens forsikring.
Bliver de 1 værelset lejligheder nedlagt?	Ja.
Hvilken godtgørelse kan man få såfremt man selv forestår flytningen?	Der ville kunne ydes flyttehjælp på 1.000 kr.pr. beboelsesrum.
Kan man genhuse "sig selv" i sommerhus.	Ja, såfremt boligen er godkendt.
Kan man flytte det gamle indskud med over i en ny bolig.	Som udgangspunkt ja. Det skal dog behandles fra sag til sag.