

Blåkildevej

– byggenyt

December 2017



HIMMERLAND
BOLIGFORENING



Nu kommer punkthusene

Kildeparken er på få år gået fra at være et udsat område til så attraktivt, at private investorer nu investerer et trecifret millionbeløb i at bygge punkthuse på Blåkildevej. Den helhedsplan, der blev udformet for området i 2012, danner i dag skole for andre boligområder i Danmark.

I alt skal MT Højgaard bygge cirka 170 lejligheder fordelt på seks punkthuse, der hver bliver på 7-8 etager og tilsammen omfatter i alt 12.000 kvadratmeter boligbyggeri af høj kvalitet.

Forud for byggeriet har Himmerland Boligforening solgt en del af Blåkildevej-området til tre private investorer, der ser et stort potentiale i at udbygge et område med særdeles central beliggenhed i forhold til blandt andet Aalborg Universitet, det nye universitetshospital og Gigantium.

I øvrigt kender flertallet af beboerne på Blåkildevej til byggeriet, da de selv tilbage i 2012 stemte ja til opførelsen af punkthusene som en del af planen for renoveringen af afdelingen.

Det er ikke os, der bygger

Det er værd at understrege, at det ikke er Himmerland Boligforening, der bygger de seks punkthuse. Derfor kan vi heller ikke oplyse om de nærmere detaljer for byggeriet, men enhver, der gerne vil vide mere om det, er velkommen til at kontakte MT Højgaard i Aalborg.

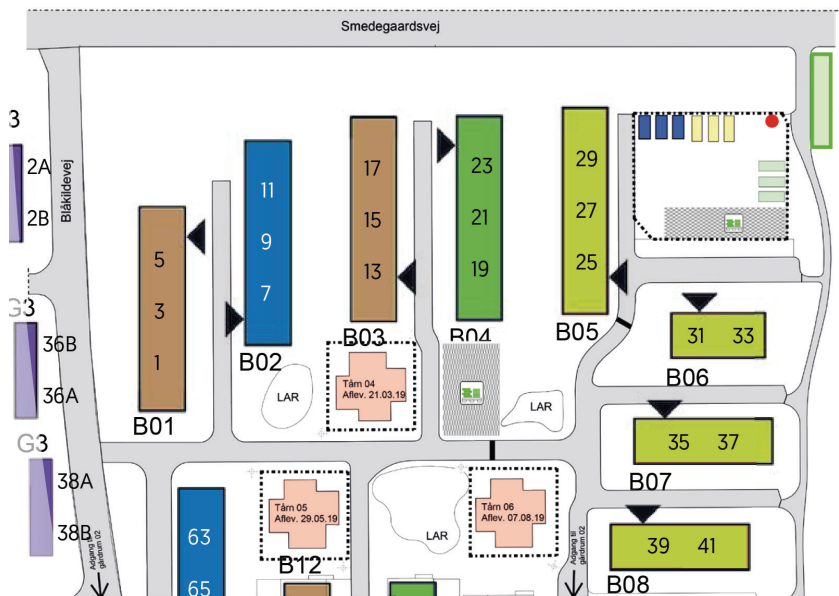
Vi vil naturligvis på et overordnet plan informere om byggeriet, efterhånden som det skrider frem, da det ikke kan undgå at påvirke hverdagen for beboere og andre, der færdes på og omkring Blåkildevej.



Tidsplan, gener, parkering og udearealer

De første byggeaktiviteter vil finde sted på Blåkildevejs sydlige torv med forventet start primo februar 2018 og går alt efter planen, vil den første bygning være færdig med årets afslutning.

Både MT Højgaard og vi beklager de gener, som byggeriet næppe kan undgå at medføre. Håndværkerne vil gøre deres bedste for at genere så lidt som muligt, men det kan ikke undgås, at der til tider vil være såvel støj som støv fra byggeriet.



Efter aftale med os vil MT Højgaard under byggeriet inddrage nogle udearealer til byggeplads, men de vil naturligvis blive genetableret, når byggeriet er afsluttet.

I forbindelse med opførelsen af punkthusene vil vi øge antallet af parkeringspladser i området.



Hvis der er spørgsmål vedr. denne skrivelse,
så kontakt projektleder Rasmus Hjorth, tlf. 96 31 52 38, rh@abhim.dk