

# Kildeparken 2020

## – renoveringsnyt

April 2013



HIMMERLAND  
Boligforening

Vi har din næste bolig



### Stor interesse for beboermøde

Vi kunne glæde os over stort fremmøde, da der torsdag 18. april var indbudt til beboermøde om den aktuelle status for renoveringsprojektet **Kildeparken 2020**. Af hensyn til såvel beboere, der ikke deltog i mødet, som beboere med ønske om at se informationen på tryk, kan vi oplyse disse overskrifter fra mødet:

- Rækkefølgen og den overordnede tidsramme for renoveringen af de tre afdelinger ligger nu fast:
  - Etape 1: Blåkildevej gennemføres 2014-2017
  - Etape 2: Ravnkildevej gennemføres 2016-2017
  - Etape 3: Fyrkildevej gennemføres 2017-2019
- Årsagen til den valgte rækkefølge er, at der både på Ravnkildevej og Fyrkildevej er en række ting, der først skal koordineres med den kommunale planlægning, før arbejderne kan sættes i gang. Det gælder for eksempel vej- og trafikforhold.
- Vi arbejder efter at renoveringens første etape indledes i august 2014.
- Vi forventer, at renoveringen afsluttes i 2020.
- I hver afdeling bliver der nedsat et byggeudvalg bestående af afdelingsbestyrelsen og et antal medlemmer valgt på et beboermøde.
- Vi vil for hver afdeling holde en konkurrence, hvor arkitekter og ingeniører konkurrerer om at udarbejde det bedste projekt inden for den økonomiske ramme, der er til rådighed.
- Sideløbende med renoveringen arbejder vi med planer om en Sports- og Kulturhangar beliggende i området ved "Runderen", ligesom der indgår særlige boliger for iværksættere på Fyrkildevej i planerne. Vi søger om fondsstøtte til at gennemføre disse projekter. Landsbyggefonden har allerede givet tilsagn om 10 mio. kr. til medfinansiering af Sports- og Kulturhangaren.
- Hele planen for Kildeparken kan ses som film på [www.kildeparken2020.dk](http://www.kildeparken2020.dk) – og man kan på de tre afdelingers hjemmeside se det materiale, der blev udarbejdet til urafstemningen om projektet i oktober 2012. Her kan man få svar på spørgsmål om blandt andet fremtidig husleje og genhusning i forbindelse med projektets gennemførelse.

# Kildeparken 2020

## – renoveringsnyt

April 2013



HIMMERLAND  
Boligforening

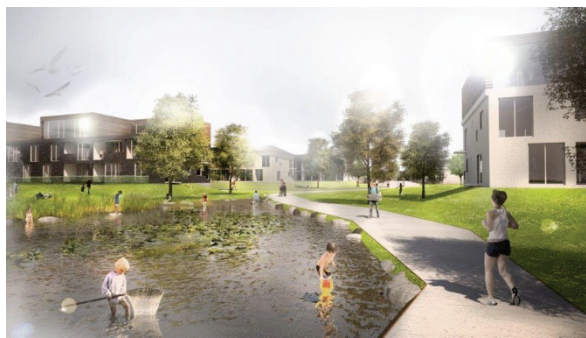
Vi har din næste bolig

### Beboermøde på Blåkildevej

Vi indkalder til møde for alle beboerne på Blåkildevej **tirsdag 7. maj 2013 kl. 19**. Her vil vi præsentere en detaljeret tidsplan for den første etape. På dagsordenen for dette møde er også nedsættelse af byggeudvalget for Blåkildevej.

### Konkurrence om Blåkildevej udkrevet

I begyndelsen af måneden indbød vi en række arkitekt- og ingeniørfirmaer til konkurrence om renoveringen af de cirka 350 boliger på Blåkildevej. Det skete på baggrund af en prækvalifikation, hvor vi modtog forslag fra 13 ansøgere. Vi har valgt fem rådgiverteams, der nu arbejder på deres bud på visionen for og renoveringen af den første etape af Kildeparken.



Vi har i udvælgelsen af konkurrencedeltagerne lagt vægt på deres arkitektoniske, landskabsarkitektoniske og ingeniørmæssige kompetencer inden for nybygning og modernisering af boligbyggerier og omdannelse af byrum. Visionen med Kildeparken 2020 er at udvikle en grøn og mangfoldig bydel, der håndterer alt regnvand lokalt, og byder på varierede boligtilbud, erhverv, gode uderum og et sundheds- og kvartershus, som er det første skridt hen imod en mere åben og aktiv bydel.

Visionen er blevet endnu mere aktuel, efter at det er besluttet, at det nordjyske supersygehus skal ligge få hundrede meter sydøst for Kildeparken. Sammen med en række mulige følgeinvesteringer i nærområdet – blandt andet en letbane og andre forbedringer af infrastrukturen – kan der blive tale om en samlet investering fra privat og offentlig side på et tocifret milliardbeløb. Det vil nationalt og internationalt bringe det østlige Aalborg i fokus som stedet, hvor fremtidens by bliver skabt. De store investeringer vil kunne give mulighed for at skabe et sammenhængende kraftcenter i den østlige del af Aalborg, hvilket vil kunne løfte hele bydelen og sikre positivt samspil i en række sammenhænge.

### Vil du vide mere?

#### Genhusning

- Ann Marie Simonsen
- 96 31 52 19
- [ams@abhim.dk](mailto:ams@abhim.dk)

#### Byggeprojekt

- Sven Buch
- [sbu@abhim.dk](mailto:sbu@abhim.dk)
- Michael Knudsen
- [mk@abhim.dk](mailto:mk@abhim.dk)